

Vyhodnotenie pripomienok z prerokovania konceptu ÚPN-O Fintice – príloha č. 1 súborného stanoviska

Štátna správa , dotknuté organizácie a samospráva

POR. Č.	ORGÁNY ŠTÁTNEJ SPRÁVY, SAMOSPRÁVY, PRÁVNICKÉ A FYZICKÉ OSOBY	STANOVISKO ZO DŇA, Č.	PRIPOMIENKY	NÁVRH NA ROZHODNUTIE O NÁMIETKACH A PRIPOMIENKACH
1.	Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky	02.11.2023 OÚ-PO-OVBP1-2023/059094/0161936	<p>Textová časť:</p> <p>V bode I. Základné údaje, písm. b) Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu je potrebné opraviť a doplniť údaje nasledovne:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Územný plán obce bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva č. 121/4/2006 zo dňa 20.11.2006 -Zmeny a doplnky 2016 schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 108/3/2017 zo dňa 20.6.2017 -Zmeny a doplnky č. 3 schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 153/3/2021 zo dňa 13.12.2021 <p>-písm. c) Údaje o súlade riešenia so zadaním je potrebné doplniť chýbajúce údaje nasledovne:</p> <ul style="list-style-type: none"> -zadanie pre vypracovanie nového územného plánu obce Fintice bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 111/3/2021 zo dňa 22.02.2021. <p>V bode II. Riešenie územného plánu:</p> <ul style="list-style-type: none"> -písm. s) Porovnanie variantných riešení je potrebné doplniť a rozdeliť Koncept riešenia na jednotlivé varianty, v texte sa uvádzajú varianty: A, B1, B2, B3, zosúladiť aj s grafickou časťou (obsahuje variant A a B). <p>V bode III. Návrh záväznej časti:</p> <ul style="list-style-type: none"> -v bode 3.1. v regulatíve 3.1.3 uvádzané údaje týkajúce sa výškových obmedzení sú v rozpore s reguláciou RL.3 Plochy bytových domov, -do bodu 3.2. doplniť regulatívy, ktoré definujú použité pojmy v záväznej časti a to zastavanosť pozemkov a podiel zelene, -do bodu 3.2 doplniť nový regulatív a navrhnuť reguláciu pre funkčnú plochu lesoparku, -v regulačnom liste RL.15 les je potrebné doplniť do ďalších podmienok stavby pre poľovníctvo a chov zveri. <p>Grafická časť:</p> <p>Vo výkresoch č. 2A a 2B:</p> <ul style="list-style-type: none"> -výraznejšie vykresliť hranicu zastavaného územia (hrubšou čiarou), -plochu rekreácie nachádzajúcu sa pod VVN vedením a zároveň v ochrannom 	<p>Akceptované.</p> <p>Stanovisko DO bude podkladom pre spracovanie Návrhu ÚPN-O nevariantného riešenia , ktorý bude spracovaný na základe odsúhlaseného a schváleného súborného stanoviska.</p> <p>Pripomienky DO k textovej časti a grafickej časti budú zapracované v Návrhu ÚPN-O v jednotlivých kapitolách a výkresoch .</p>

		<p>pásme VTL, plynovodu vykresliť ako navrhovanú plochu krajinej zelene,</p> <ul style="list-style-type: none"> -nesúhlasíme s navrhovanou funkciou bývania v rodinných domoch v aktívne zosuvnom území bez súhlasného stanoviska MŽP SR, sekcie geológie a prírodných zdrojov a bez návrhu opatrení na stabilizáciu zosuvného územia. Posúdenie možnosti a vhodnosti územia na výstavbu v zosuvných územiach je nutné zapodmienkovať povinným vypracovaním podrobného inžinierskogeologického prieskumu. Aktívne zosuvné územia, na ktorých je navrhnutá plocha bývania v rodinných domoch musí byť zreteľne odlišná od plôch bývania v nezosuvnom stabilnom území. -vykresliť ochranné pásmo cesty III/3431 medzi samotnou obcou Fintice a miestnou časťou Gribľovec, -doplniť do legendy použitú značku z výkresu, zeleno-hnedá prerušovaná bodkovaná čiara, -vykresliť ochranné pásmo železnice a časť samotného koľajiska, resp. dráhy, -odlíšiť značky pre VTL plynovod – stav od ochranného pásma NKP – stav, -odlíšiť značky pre VTL plynovod – návrh od hranice NKP kaštieľ s areálom, -do zoznamu verejnoprospešných opatrení je potrebné doplniť D-2 lesopark, cesta III/3431 – východný obchvat obce Fintice, B-12 železnica. -do zoznamu verejnoprospešných stavieb je potrebné doplniť pri stavbách technickej infraštruktúry – trafostanice, regulačné stanice, -vypracovať variantné riešenie záberov poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie s variantným vyhodnotením a zdôvodnením záberov chránenej pôdy mimo zastavané územie obce. -vzhľadom na spoločný rozvoj obce s mestom Prešov, odporúčame spracovateľovi vykresliť (prichľadnou tlačou) aj časť susedného katastrálneho územia, kde sa navrhuje spoločná nadradená dopravná a technická infraštruktúra, ktorá bude zabezpečovať obsluhu dotknutého záujmového územia obce. 	
--	--	---	--

2.	Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek kraja	27.11.2023 OU-PO-OSZP1-2023/056574-004	<p>Na základe skutočnosti, že v riešenom k. ú. Fintice sa nachádza územie Natura 2000 okresný úrad v sídle kraja konštatuje, že návrh územného plánu je možné z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny akceptovať v prípade, že z procesu posudzovania vplyvov návrhu územného plánu obce Fintice na životné prostredie a územia Natura 2000, vedenom podľa zákona EIA vyplynie, že navrhované riešenie územného plánu obce Fintice nemá nepriaznivý vplyv na životné prostredie vrátane na územia Natura 2000.</p> <p>Vzhľadom k tejto skutočnosti je potrebné za záväzné stanovisko vydané podľa § 9 ods. 1 písm. a) zákona OPaK k schváleniu územného plánu obce považovať obsah záväzného stanoviska MŽP SR, sekcie ochrany prírody a biodiverzity, vydaného podľa § 9 ods. 1 písm. w) v spojení s § 65 ods. 1 písm. r) zákona OPaK. Toto záväzné stanovisko podľa § 9 ods. 1 písm. w) zákona OPaK vydá vyššie uvedená sekcia v procese posudzovania vplyvov územného plánu obce, ktorý je vedený podľa zákona EIA (t. j. v procese pripomienkovania Správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu pred vydaním záverečného stanoviska orgánu EIA).</p>	<p>Akceptované.</p> <p>Zo stanoviska MŽP SR, odboru štátnej správy ochrany ŽP zo dňa 28.12.2023 vyplýva že vplyvy na prvky ÚSES považuje DO za akceptovateľné. Nebudú predstavovať významné vplyvy na záujmy ochrany prírody a krajiny a MŽP SR súhlasí so strategickým dokumentom</p>
3.	Okresný úrad Prešov, odbor opravných prostriedkov		V určenej lehote 30 dní odo dňa doručenia oznámenia dotknutý orgán nedoručil svoje stanovisko.	
4.	Okresný úrad Prešov, odbor CD a PK Prešov	09.10.2023 OU-PO-OCDPK-2023/056907-003	<p>Územnoplánovaciu dokumentáciu žiadame spracovať v súlade so zásadami verejného dopravného vybavenia podľa príslušných ustanovení stavebného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a ÚPD. ÚPD žiadame spracovať v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi najmä s príslušnými ustanoveniami zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon. Pri navrhovaní nových miestnych a účelových ciest alebo úpravách existujúcich stykových pripojení na cesty III. triedy žiadame dodržať príslušné STN a z nich vyplývajúce najmenej povolené vzdialenosti križovatiek. V opačnom prípade cestný správny orgán nepovolí pripojenie/stavebné úpravy týchto ciest na cesty III. triedy. Tunajší cestný správny orgán zároveň vylučuje možnosť realizácie akýchkoľvek dopravných pripojení, resp. inej stavebnej činnosti v cestnom ochrannom pásme cesty III. triedy mimo súvisle zastavaného územia obce bez povolenej výnimky v zmysle § 11 cestného zákona.</p>	<p>Akceptované</p> <p>Stanovisko DO bude podkladom pre spracovanie Návrhu ÚPN-O nevariantného riešenia, ktorý bude spracovaný na základe odsúhlaseného a schváleného súborného stanoviska.</p>

5a)	Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP (OVP)	11.10.2023 OU-PO-OSZP3-2023/056303-002	Z hľadiska ochrany vodných pomerov v prípade nových lokalít určených na zástavbu je potrebné navrhnuť opatrenia na zdržanie povrchového odtoku dažďových vôd zo spevnených plôch (z komunikácií, spevnených plôch a striech RD, prípadne iných stavebných objektov) na pozemku stavebníka tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu odtokových pomerov. Z hľadiska ochrany vodných pomerov nemáme námietky voči koncepcii Územného plánu obce Fintice.	Berieme na vedomie.
5b)	Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP (ŠSOO)	05.10.2023 OU-PO-OSZP3-2023/056242-002	K uvedenému oznámeniu nemáme pripomienky. Upozorňujeme, že ak nastane situácia, kde predmetné pozemky budú dotknuté k pozemkom s už jestvujúcimi zdrojmi znečisťovania ovzdušia v predmetnom území je potrebné zohľadniť vzdialenosť riešenej plochy pozemkov v nadväznosti na prílohu č. 10 k vyhláške MŽP SR č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia (napr. všeobecné zásady umiestňovania zdrojov znečisťovania ovzdušia, odporúčané odstupové vzdialenosti, zásady uplatňovania odstupových vzdialeností).	Berieme na vedomie.
6.	Okresný úrad Prešov, odbor CO a krízového riadenia	20.10.2023 OU-PO-OKR1-2023/056893-02	K predloženému „Konceptu územného plánu obce Fintice“ a k Správe o hodnotení (SEA) Konceptu Územného plánu obce Fintice v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov Okresný úrad Prešov z hľadiska civilnej ochrany nemá pripomienky.	Berieme na vedomie.
7.	Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prešov	14.11.2023 RÚVZPO/ OHŽPaZ/249/1505 8/2023	Súhlasí sa s návrhom konceptu Územného plánu obce Fintice žiadateľa – Obec Fintice, Grófske nádvorie 210/1, 082 16 Fintice podľa § 13 ods. 3 písm. b) zák. č. 355/2007 Z. z.	Berieme na vedomie.
8.	Krajský pamiatkový úrad Prešov	31.10.2023 KPUPO-2023/ 19152-2/85937/Jur	Krajský pamiatkový úrad Prešov súhlasí s predloženým konceptom Územného plánu obce Fintice (spracovateľ: ATELIÉR URBEKO, s r. o. Konštantínova 3, 080 01 Prešov, 05/2023) bez pripomienok, keďže v koncepte územného plánu obce Fintice sú zohľadnené záujmy ochrany pamiatkového fondu. Krajský pamiatkový úrad Prešov zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní, pri ktorých môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov. V zmysle § 27 ods. 4, písm. b) zákona č. 50/1976 Zb. doručí obec Krajskému pamiatkovému úradu Prešov záväznú časť ÚPD.	Berieme na vedomie.

9.	Obvodný banský úrad Košice	05.10.2023 737-2998/2023 30.05.2023 737-1547/2023	<p>Úrad zotrváva na stanovisku č. 737-1547/2023 z 30.05.2023 vydané v predmetnej veci, ktoré Vám zasielame v prílohe.</p> <p>V k. ú. Fintice sa nachádza chránené ložiskové územie „FinticeII“, ktoré zabezpečuje ochranu výhradného ložiska bentonitu proti znemožneniu alebo sťaženiu jeho dobývania, určené rozhodnutím Obvodného banského úradu v Košiciach č. 830/2003 z 28.05.2023.</p> <p>Na realizáciu činnosti v chránenom ložiskovom území „Fintice II“ bola stanovená táto podmienka:</p> <p>„1.Povolenie na zriadenie stavieb a zariadení, mimo účelových a technologických objektov súvisiacich s dobývaním môže vydať príslušný orgán len po predchádzajúcom súhlase obvodného banského úradu tak, ako to požaduje § 19 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov“.</p> <p>V k. ú. Fintice sa nachádzajú aj dobývacie priestory „Fintice“ a „Fintice I“, ktorými sa zabezpečuje ochrana výhradných ložísk nevyhradeného nerastu andezitov proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a ich využívanie. V súčasnosti ochranu ložísk v dobývacích priestoroch „Fintice“ a „Fintice I“ zabezpečuje organizácia LOMY, s r. o. so sídlom Strojníka 17, 080 01 Prešov.</p> <p>Vzhľadom na zapracovanie predmetných chránených ložiskových území do územného plánu a pri rešpektovaní vyššie uvedenej podmienky, úrad nemá pripomienky k Územnému plánu obce Fintice.</p>	<p>Akceptované .</p> <p>Stanovisko DO bude podkladom pre spracovanie Návrhu ÚPN-O nevariantného riešenia , ktorý bude spracovaný na základe odsúhlaseného a schváleného súborného stanoviska.</p>
10.	HaZZ SR, OR Prešov	11.10.2023 ORHZ-PO1- 2023/000258-039	Po preštudovaní vyššie uvedeného materiálu Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove súhlasí s uvedeným dokumentom bez pripomienok.	Berieme na vedomie.

11.	MŽP SR, odbor štátnej geologickej správy Bratislava	04.10.2023 5885/2023-5.3 77620/2023	<p>1.V k. ú. obce Fintice (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:</p> <p>-výhradné ložisko „Fintice II (212) – antimónové rudy“; s určeným dobývacím priestorom (DP) a chráneným ložiskovým územím (CHLÚ), ktoré využívajú LOMMY, s r. o., Prešov</p> <p>-výhradné ložisko „Fintice I (517) – stavebný kameň“; s určeným dobývacím priestorom (DP) a chráneným ložiskovým územím (CHLÚ), ktoré využívajú LOMMY s r. o., Prešov,</p> <p>-výhradné ložisko „Záhradné (522) – stavebný kameň“; s určeným dobývacím priestorom (DP) a chráneným ložiskovým územím (CHLÚ), ktoré využíva VSK MINERAL, s r. o. , Košice.</p> <p>Podľa § 15 dos. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.</p> <p>Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v ÚPD. Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame aj územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územia s novými stavbami.</p> <p>2.V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a ÚPD a vyznačiť v ÚPD.</p> <p>V predmetnom území je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt aktívnych zosuvov, potenciálnych zosuvov a zosuvu so stabilizovanými a potenciálnymi formami. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií, kde je možnosť rozšírenia a aktivizácie existujúcich zosuvov.</p> <p>Hodnotené územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných</p>	<p>Akceptované .</p> <p>Stanovisko DO bude podkladom pre spracovanie Návrhu ÚPN-O nevariantného riešenia , ktorý bude spracovaný na základe odsúhlaseného a schváleného súborného stanoviska.</p> <p>Pripomienky DO k textovej časti a grafickej časti budú zapracované v Návrhu ÚPN-O v jednotlivých kapitolách a výkresoch .</p>
-----	---	---	---	--

			<p>území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.</p> <p>Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti ÚPD zohľadniť výsledky geologických práv, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol, 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: http://apl.geology.sk/atlassd/ a http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/.</p> <p>Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia území pre stavebné účely.</p> <p>3. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.</p> <p>4. V predmetnom území sa nachádzajú geotermálne útvary podzemných vôd puklinovo - krasové vody karbonátov stredného a vrchného triasu tektonickej jednotky fatrika tak, ako sú zobrazené na priloženej mape.</p> <p>Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia.</p> <p>a) výskyt aktívnych, potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.</p> <p>b) stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.</p>	
--	--	--	--	--

12.	Dopravný úrad, divízia civilného letectva Bratislava	17.10.2023 23371/2023/ROP- 003/51812	<p>Dopravný úrad Vám k oznámeniu o začatí obstarávania Územného plánu obce Fintice zaslal stanovisko č. 19808/2022/ROP-002/43931 zo dňa 07.09.2022, v ktorom uviedol, že na území obce sa nenachádza žiadne letisko, osobitné letisko, heliport ani letecké pozemné zariadenie a do katastrálneho územia obce Fintice plošne nezasahujú ani žiadne ochranné pásma letísk, osobitných letísk, heliportov a leteckých zariadení, ktoré sa nachádzajú mimo územia obce.</p> <p>Zároveň Dopravný úrad dáva do pozornosti, že v zmysle ustanovenia § 28 ods. 2 a 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je Dopravný úrad dotknutým orgánom štátnej správy o územnom konaní pri stavbách letísk a osobitných letísk, stavbách v územných obvodoch letísk, stavbách leteckých pozemných zariadení a pri stavbách uvedených v ustanovení § 3 leteckého zákona, pričom súhlas Dopravného úradu sa vyžaduje aj pre nasledovné stavby a zariadenia nestavebnej povahy, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky:</p> <ul style="list-style-type: none"> •stavby alebo zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom /§ 3 ods. 1 písm. a) leteckého zákona/, •stavby alebo zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu /§ 30 ods. 1 písm. b) leteckého zákona, •zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice /§ 30 ods. 1 písm. c) leteckého zákona/, •zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje /§ 30 ods. 1 písm. d) leteckého zákona/. <p>Vyššie uvedené požiadavky ostávajú v platnosti aj pre spracovanie ďalšieho stupňa územnoplánovacej dokumentácie.</p> <p>V prerokovanom koncepte územnoplánovacej dokumentácie sú požiadavky z hľadiska záujmov civilného letectva zapracované. Dopravný úrad si preto neuplatňuje k predmetnému materiálu žiadne pripomienky.</p>	<p>Akceptované .</p> <p>Stanovisko DO bude podkladom pre spracovanie Návrhu ÚPN-O nevariantného riešenia , ktorý bude spracovaný na základe odsúhlaseného a schváleného súborného stanoviska.</p> <p>Pripomienky DO k textovej časti a grafickej časti budú zapracované v Návrhu ÚPN-O v jednotlivých kapitolách a výkresoch .</p>
13.	Ministerstvo dopravy SR, odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry		V určenej lehote 30 dní odo dňa doručenia oznámenia dotknutý orgán nedoručil svoje stanovisko.	

14.	Prešovský samosprávny kraj, odbor strategického rozvoja	27.10.2023 08762/2023/ DUPaZP-2	V textovej časti – sprievodnej správe kap. „Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväznej časti územného plánu regiónu“ žiadame doplniť regulatív 2.1.2. V grafickej časti – do výkresu č. 1 „Širšie vzťahy“ žiadame doplniť siete technickej infraštruktúry a prvky územného systému ekologickej stability (ÚSES).	
15.	Prešovský samosprávny kraj, odbor dopravy		V určenej lehote 30 dní odo dňa doručenia oznámenia dotknutý orgán nedoručil svoje stanovisko.	
16.	Mesto Prešov	2.11.2023 OHA/16855/2023 163116/2023	1.Nesúhlasíme so zdokumentovaním trasy privádzača rýchlostnej cesty R4 Grófske a požadujeme rešpektovať smerové vedenie privádzača rýchlostnej cesty R4 Grófske vrátane príslušného ochranného pásma podľa Prílohy k VZN PSK č. 77/2019 – záväznej časti Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja, čl. 9, bod 9.3.4.2.4., časť II. bod 1.1.3.2.4., výkresu č. 3 Konceptia verejného dopravného vybavenia a podľa záväznej časti Zmien a doplnkov č. 16/2019 Územného plánu mesta Prešov, vyhlásenej VZN mesta Prešov č. 5/2023. 2.Navrhované plochy rodinných domov žiadame vybaviť zariadeniami a plochami základnej občianskej vybavenosti v potrebnej kapacite, umiestnených do centier obytných štruktúr vidieckeho osídlenia, s dôrazom na krátku dochádzkovú vzdialenosť a dostupnosť pre rezidentov a návštevníkov. 3.Nový územný plán obce Fintice žiadame zosúladiť záujmy, činnosti a potreby územného rozvoja obce Fintice so záujmami, činnosťami a potrebami územného rozvoja mesta Prešov v zmysle § 1 ods. 2 a § 8 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. 4.Popri extenzívnej zástavbe územia obce Fintice a jej rozšírovaním smerom k mestu Prešov žiadame riešiť aj intenzifikáciu/zahusťovanie existujúcej zástavby s nízkou hustotou v rámci zastavaného územia obce Fintice. 5.Nový Územný plán obce Fintice žiadame spracovať vrátane zdokumentovania hlavných koridorov a trás verejného dopravného a technického vybavenia územia vo vzťahu k okrajovej časti administratívneho územia mesta Prešov, v šírke pásu, ktorý bude poskytovať výpovednú hodnotu.	Berieme na vedomie nesúhlas so zdokumentovaním trasy privádzača rýchlostnej cesty. Vychádzajúc z dostupných informácií v čase spracovania súborného stanoviska a vyhodnotenia pripomienky, podľa ktorých sa začali projekčné práce v gescii PSK na prípravu investičného zámeru pre privádzač v nevariantnom riešení, Návrhu ÚPN-O bude zapracovaná trasa podľa v tom čase existujúcich projekčných podkladov pre trasu privádzača aj s ohľadom na predpokladaný druh cesty.
17.	Mesto Veľký Šariš		V určenej lehote 30 dní odo dňa doručenia oznámenia obec nedoručila svoje stanovisko.	
18.	Obec Kapušany		V určenej lehote 30 dní odo dňa doručenia oznámenia obec nedoručila svoje stanovisko.	
19.	Obec Tulčík		V určenej lehote 30 dní odo dňa doručenia oznámenia obec nedoručila svoje stanovisko.	
20.	Obec Záhradné		V určenej lehote 30 dní odo dňa doručenia oznámenia obec nedoručila svoje stanovisko.	

21.	Obec Terňa		V určenej lehote 30 dní odo dňa doručenia oznámenia obec nedoručila svoje stanovisko.	
22.	ŠOP SR, Regionálne centrum ochrany prírody v Prešove	07.11.2023 RCOP PV/867-001/2023	Naše stanovisko bolo zaslané OÚ Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, ktorý ako orgán ochrany prírody a krajiny je kompetentný vydať na základe nášho stanoviska záväzné vyjadrenie k predmetnej ÚPD.	Berieme na vedomie.
23.	MO SR, správa nehnuteľného majetku a výstavby Košice		V určenej lehote 30 dní odo dňa doručenia oznámenia dotknutý orgán nedoručil svoje stanovisko.	
24.	SAV, archeologický ústav Nitra	24.10.2023 132/23-OVVS	K obstarávaniu územného plánu obce Fintice nemáme pripomienky. Upozorňujeme, že kataster obce je mimoriadne bohatý na výskyt archeologických lokalít (polohy Várhegy, Hradný vrch, Martinec-Fisky Tormáš, Kaštieľ, juhovýchodný svah vrchu Stráž, Košariská I a Košariská II). Rozsah prehistorického a historického osídlenia o vymenovaných lokalitách nepoznáme. Z tohto dôvodu nemôžeme vopred vylúčiť možnosť, že pri zemných prácach môže dôjsť k objaveniu doposiaľ neznámych archeologických situácií a nálezov.	Berieme na vedomie.
25.	Slovenská správa ciest Bratislava	09.10.2023 SSC/8739/2023/ 2320/38495	Z hľadiska koncepcie rozvoja cestnej siete v pripravovanej ÚPD požadujeme: 1.rešpektovať nadradenú ÚPD Prešovského kraja; 2. vyznačiť a rešpektovať hranice ochranných pásiem ciest mimo sídelného útvaru obce v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov; 3. mimo zastavané územie rezervovať koridor pre výhľadové šírkové usporiadanie; cesty III. triedy v kategórii C 7,5/70 v zmysle STN 73 6101; 4. v zastavanom území rezervovať koridor pre výhľadové šírkové usporiadanie; cesty III. triedy v kategórii MZ 8,5/50, resp. MZ 8,0/50 vo funkčnej triede B3 v zmysle STN 73 6110; 5. vyznačiť a rešpektovať existujúce trasy ciest III. triedy, ich šírkové usporiadania v zmysle našich vyššie uvedených podmienok; 6. navrhnuť šírkové usporiadanie miestnych ciest v súlade s STN 73 6110 a TP; 7. dopravné napojenia navrhovaných lokalít riešiť v súlade s planými STN a TP; 8. navrhnuť umiestnenie zastávok autobusovej dopravy a vyznačiť ich pešiu dostupnosť; 9. cyklistické a pešie trasy navrhnuť a vyznačiť i v širších vzťahoch k príľahlému územiu. Ich šírkové usporiadanie je potrebné navrhnuť v zmysle STN a TP. 10. Z hľadiska záujmov SSC predmetný strategický dokument nepožadujeme posudzovať v zmysle Zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Návrh ÚPN je potrebné odsúhlasiť s Úradom PSK, ktorý zabezpečuje majetkovú správu a prevádzku ciest II. a III. triedy.	Akceptované . Stanovisko DO bude podkladom pre spracovanie Návrhu ÚPN-O nevariantného riešenia , ktorý bude spracovaný na základe odsúhlaseného a schváleného súborného stanoviska. Pripomienky DO k textovej časti a grafickej časti budú zapracované v Návrhu ÚPN-O v jednotlivých kapitolách a výkresoch .

26.	Správa a údržba ciest PSK, Prešov	19.10.2023	Po preštudovaní územnoplánovacej dokumentácie a Správy o hodnotení (SEA) Konceptu územného plánu obce Fintice k požiadavkám na riešenie rozvoja dopravy a koncepcie technickej infraštruktúry vo variante 1 resp. 2 súhlasíme a nemáme pripomienky k predmetným riešeniam.	Berieme na vedomie.
27.	SPP – distribúcia a.s. Bratislava	12.10.2023 1518/DPSMK/KE/ 2023	<p>1. V k. ú. obce sa v súčasnosti nachádza distribučná sieť prevádzkovaná SPP-D. VTL plynovody DN300, DN80, PN 4,0 MPa, z oceleového materiálu. V obci je vybudovaná STL sieť plynovodov, z materiálu oceľ a polyetylén (PE). Tlaková úroveň do 50 kPa.</p> <p>2. Zdrojom zásobovania obce zemným plynom je: RS Fintice – 1200 m³/h.</p> <p>3. K navrhovanému konceptu územnému plánu obce Fintice, ktorý určuje zásady priestorového usporiadania s využitím potenciálu územia v záujmových lokalitách obce Fintice, máme nasledujúce pripomienky:</p> <ul style="list-style-type: none"> -v časti VTL prípojky pre RS je taktiež potrebné na výkresoch vyznačiť koridor C-4 pre bezpečnostné pásmo VTL plynovodu, -prípojka má na výkrese č. 5 čiernu farbu – podľa legendy má byť žltá, -výraznejším spôsobom upozorniť stavebníkov na bezpečnostné pásmo VTL plynovodov z dôvodu opakovaného umiestňovania stavieb v bezpečnostnom pásme. <p>4. SPP-D v súčasnosti nemá v riešenom území vlastné rozvojové zámery.</p> <p>5. Znázornenie umiestnenia plynárenských zariadení vrátane ich príslušenstva (napr. zariadenia katódovej ochrany) v riešenom území platné k dátumu vydania tohto vyjadrenia, ktoré sa nachádzajú v k. ú. obce Fintice bolo zaslané vo formáte PDF 16.6.2022 ako príloha e-mailu, na e-mailovú adresu: oufintice@hotmail.sk; stanimsro@gmail.com. Existujúce plynárenské zariadenia je nevyhnutné zakresliť do ÚPN-O. V prípade ak e-mail so znázornením umiestnenia nami prevádzkovaných zariadení nebol na vyššie uvedenú adresu doručený, alebo sa vyskytol akýkoľvek problém s otvorením jeho prílohy, kontaktujte nás prosím e-mailom zaslaným na e-mailovú adresu: : eduard.demko@spp-distribucia.sk požiadavkou na zaslanie znázornenia umiestnenia nami prevádzkovaných zariadení v tlačenej forme.</p> <p>6. Požadujeme zachovať a rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma (ďalej len „OP a BP“) existujúcich plynárenských zariadení tak, ako tieto vyplývajú z ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov. Podrobnosti o rozsahu „OP“ a „BP“ a obmedzeniach v týchto pásmach je možné získať na základe žiadosti zaslanej na oddelenie prevádzky SPP-D.</p>	<p>Akceptované.</p> <p>V textovej časti budú doplnené, aktualizované požiadavky uvedené v stanovisku podľa mapového podkladu.</p> <p>Stanovisko DO bude podkladom pre spracovanie Návrhu ÚPN-O nevariantného riešenia, ktorý bude spracovaný na základe odsúhlaseného a schváleného súborného stanoviska.</p>

		<p>7. Prípadnú plynofikáciu riešených území požadujeme riešiť koncepčne v súlade s podmienkami, vyplývajúcimi zo všeobecne záväzných právnych predpisov a na základe podmienok a vyjadrení SPP-D, ako prevádzkovateľa siete.</p> <p>8. V prípade požiadavky na uskutočnenie preložky existujúcich plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D je potrebné kontaktovať oddelenie prevádzky SPP-D, ktoré možnosť realizácie preložky posúdi a stanoví konkrétne podmienky jej realizácie.</p> <p>9. Podľa ustanovenia § 79 ods. 5 a 6 ustanovenia § 80 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zriaďovať stavby v ochrannom pásme a bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia a vykonávať činnosti v ochrannom pásme plynárenského zariadenia možno len pop predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa siete a za podmienok ním určených. Súhlas prevádzkovateľa siete na zriadenie stavby je dokladom pre územné a stavebné konanie, pričom každá projektová dokumentácia alebo iná dokumentácia stavieb, drobných stavieb, informačných, propagačných a/alebo reklamných zariadení, stavebných prác, terénnych úprav alebo ťažobných prác sa posudzuje individuálne na základe žiadosti, ktorej vzor je zverejnený na webovom sídle SPP-D: www.spp-distribucia.sk.</p> <p>10. Agendu, týkajúcu sa plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D v súvislosti s procesom tvorby územnoplánovacej dokumentácie vybavuje: SPP – distribúcia, a. s., oddelenie stratégie siete – koncepcia a hydraulika MS Ing. Eduard Demko, Rozvojová č. 6, 040 01 Košice.</p> <p>11. O presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D (plynovodov, prípojok, regulačných staníc, regulačných zostáv, zariadení katódovej ochrany, elektrických káblov atď.) je možné požiadať na adrese: SPP – distribúcia, a. s. Bratislava, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, pracovisko LC Košice. Podrobnosti týkajúce sa postupu pri vytýčení plynárenských sietí a podmienky, za akých je táto služba poskytovaná sú zverejnené na webovom sídle SPP-D: www.spp-distribucia.sk.</p> <p>12. Všeobecné podmienky týkajúce sa rozširovania distribučnej siete a pripájania odberateľov, priemyselných alebo obytných zón k distribučnej sieti prevádzkovanej SPP-D sú obsiahnuté v prevádzkovom poriadku SPP-D, zverejnenom na webovom sídle SPP-D: www.spp-distribucia.sk.</p> <p>13. Toto vyjadrenie slúži iba pre účely spracovania územného plánu obce Fintice. Nie je súhlasným vyjadrením SPP-D k technickému riešeniu navrhovaných plynárenských zariadení ani nie je súhlasným vyjadrením SPP-D k uskutočneniu stavieb v riešenom území.</p>	
--	--	--	--

28.	Východoslovenská distribučná a. s. Košice	25.10.2023 52460/2023	<p>VSD a. s. má pripomienky k navrhovanému ÚPN-O. V závislosti od počtu plánovaných rodinných domov, verejného vybavenia a spôsobu vykurovania (plyn/elektrické kúrenie) je potrebné v ÚPN obce riešiť:</p> <ul style="list-style-type: none"> •zriadenie novej DTS a presun ďalšej DTS podľa priloženej situácie (vid' 2x situácia). Umiestnenie trafostanice žiadame na verejne prístupnom mieste. •súčasne je potrebné riešiť trasu novej VN prípojky podľa priloženej situácie. <p>V nových lokalitách určených na zástavbu rodinných domov a podnikanie, kde sa predpokladajú aj zvýšené požiadavky na elektrický príkon (napr. elektrické kúrenie) je potrebné ponechať priestor pre zriadenie VN prípojky a transformačnej stanice. Konkrétne podmienky pripojenia plánovaných odberov budeme vedieť určiť až po doručení žiadosti o pripojenie. Žiadosť o pripojenie nových odberných miest VSD, a. s. je možné podať cez portál eVSD (www.vsds.sk) po zaregistrovaní a prihlásení sa do Vášho účtu.</p>	<p>Akceptované .</p> <p>Stanovisko DO bude podkladom pre spracovanie Návrhu ÚPN-O nevariantného riešenia , ktorý bude spracovaný na základe odsúhlaseného a schváleného súborného stanoviska.</p> <p>Pripomienky DO k textovej časti a grafickej časti budú zapracované v Návrhu ÚPN-O v jednotlivých kapitolách a výkresoch .</p>
29.	SVP, š. p. Košice	19.10.2023 SVP 4637/2023/2	<p>Z hľadiska technicko-prevádzkových záujmov správcu vodných tokov a protipovodňovej ochrany Vás upozorňujeme na lokality, ktoré sú situované v blízkosti vodných tokov vedených v správe našej organizácie SVP, š. p. Povodie Hornádu, odštepny závod, so sídlom v Košiciach s identifikačným číslom toku (ID):</p> <ul style="list-style-type: none"> -VVVT Sekčov, ID toku 4-32-04-426 -Drobný vodný tok (DVT) Fintický potok, ID toku 4-32-04-462 -DVT bezmenný, ID toku 4-32-04-465 -DVT bezmenný (správcovský názov Martinec), ID toku 4-32-04-463 -DVT bezmenný, ID toku 4-32-04-464 <p>Vodné toky pretekajúce k. ú., Fintice nemajú dostatočnú kapacitu na odvedenie návrhového prietoku povodne so strednou pravdepodobnosťou opakovania priemerne raz za 100 rokov (Q_{100}). Počas prechodu povodňových prietokov môže preto dôjsť k vybreženiu vody z korýt tokov a k zaplaveniu príľahlých území. Vzhľadom k tomu, že sa jedná o rozsiahle lokality situované v blízkosti vodných tokov, upozorňujeme na skutočnosť, že pokiaľ nie je určený rozsah inundačného územia vodného toku a nie je vyhotovená mapa povodňového ohrozenia, v zmysle § 20 ods. 9 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov, výstavbu v blízkosti vodných tokov v k. ú. Fintice podmieňujeme vypracovaním znázornenia pravdepodobného priebehu záplavovej čiary povodne vo vodnom toku (hladinový režim – 2D hydrodynamický model) pre Q_{100} ročnú vodu. Následne žiadame výstavbu stavebných objektov situovať mimo zistený rozsah záplavového územia pri Q_{100}.</p> <p>Pre VVVT Sekčov budú v rámci aktuálne prebiehajúceho projektu „Hodnotenie a manažment povodňového rizika – aktualizácia 2021“ aktualizované mapy povodňového ohrozenia a mapa povodňového rizika MPO a MPR – II. cyklus,</p>	<p>Akceptované .</p> <p>Stanovisko bude podkladom pre spracovanie Návrhu ÚPN-O nevariantného riešenia , ktorý bude spracovaný na základe odsúhlaseného a schváleného súborného stanoviska.</p> <p>Požiadavky na vypracovanie hladinového režimu berieme na vedomie a pri príprave Návrhu ÚPN-O bude požiadavka prekonzultovaná s príslušným dotknutým orgánom štátnej vodnej správy.</p>

			<p>stanovené pre prietok Q₁₀₀, ktoré budú slúžiť ako podklad pre posudzovanie návrhov umiestnenia stavieb, príp. povolení činnosti v záplavovom území.</p> <p>V k. ú. Fintice pretekajú DVT bezmenný, ID toku 4-32-04-459 a DVT bezmenný, ID toku 4-32-04-460, ktoré sú vedené v správe organizácie Hydromeliorácie, š. p. Bratislava, preto je potrebné o stanovisko požiadať správcu uvedených tokov.</p> <p>Upozorňujeme Vás na v koncepte ZaD ÚPN uvádzanú protipovodňovú ochrannú hrádzu a úpravu VVVT Sekčov a DVT Fintický potok. Naša organizácia výhľadovo nepripravuje investičnú stavbu za účelom riešenia protipovodňových opatrení v obci Fintice. Vami uvádzané protipovodňové opatrenia (ochranná hrádza, úprava toku) je potrebné ešte vo fáze projekčnej prípravy odsúhlasiť s našou organizáciou. Navrhované opatrenia však nesmú zhoršiť povodňovú situáciu v príľahlom území, čo je potrebné deklarovať 2D hydrodynamickým modelom hladinového režimu, v zmysle výsledkov, ktorého bude znázornené, ako bude ovplyvnený prietok povodňovej vlny pred a po vybudovaní vami navrhovaných opatrení.</p> <p>Pri návrhoch miestnych komunikácií alebo cyklotrás žiadame rešpektovať príslušne platné STN 73 6822 „Križovanie a súběhy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“ a STN 73 6201 „Projektovanie mostných objektov“. Jednotlivé stupne projektovej dokumentácie navrhovaných miestnych komunikácií alebo cyklotrás bude potrebné predložiť našej organizácii na zaujatie záväzného stanoviska. Uvedené podmienky výstavby žiadame uviesť v záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie.</p>	
30.	Slovak Telekom a. s. Bratislava		V určenej lehote 30 dní odo dňa doručenia oznámenia dotknutý orgán správca a vlastník siete VEKS nedoručil svoje stanovisko.	
31.	Orange Slovensko a. s. Bratislava	6.10.2023 Adrián Haspra adrian.haspra@orange.com	V rámci vypracovania dokumentácie územného plánu obce Fintice požadujeme, aby v nich bola zohľadnená možnosť výstavby rozšírenia verejnej elektronickej komunikačnej siete (VEKS – jej podzemných sietí aj nadzemných stavieb základňových staníc), ako technickej infraštruktúry vybavenia územia. Spoločnosť Orange má v danom regióne vybudovanú technickú infraštruktúru. K existencii, resp. vytýčeniu podzemných telekomunikačných zariadení je potrebné osloviť správcovskú spoločnosť MICHLOVSKÝ, spol. s r. o. Letná 796/9, 921 01 Piešťany.	Berieme na vedomie.
32.	Telefonica Slovakia s. r. o. Bratislava		V určenej lehote 30 dní odo dňa doručenia oznámenia dotknutý orgán správca a vlastník siete VEKS nedoručil svoje stanovisko.	

33.	Národná diaľničná spoločnosť, a. s. Bratislava	25.10.2023 7972/30102/2023	<p>NDS vo všeobecnosti z dôvodu ochrany budúceho koridoru Rýchlostnej cesty R4 Prešov – severný obchvat II. etapa požaduje rešpektovať všeobecné podmienky:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (zákaz činnosti v ochrannom pásme, zvláštne užívanie, umiestňovanie reklám, zákaz napájania komunikácií na diaľnice a pod.) • V § 11 ods. 1 cestného zákona „Na ochranu diaľnic, ciest a miestnych ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce slúžia cestné ochranné pásma; ak ide o obec, ktorá nie je povinná mať územný plán podľa osobitného predpisu, 3f) cestné ochranné pásmo vzniká mimo skutočne zastavaného územia obce“. • V zmysle § 11 ods. 2 cestného zákona v cestných ochranných pásmach je zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť diaľnice, cesty alebo miestne komunikácie alebo premávku na nich; príslušný cestný správny orgán Ministerstvo dopravy SR (ďalej MD SR) povoľuje v odôvodnených prípadoch výnimky z tohto zákazu alebo obmedzenia záväzným stanoviskom. V zmysle § 11 ods. 3 cestného zákona príslušný cestný správny orgán môže nariadiť vlastníčkovi, správcovi alebo užívateľovi nehnuteľnosti alebo zariadenia, aby v cestnom ochrannom pásme odstránil alebo upravil stavbu alebo zariadenie, stromy, kry alebo iné porasty, prípadne, aby upravil povrch pôdy. • zmysle § 11 ods. 5 cestného zákona Žiadosť o povolenie výnimky sa podáva v štádiu prípravnej dokumentácie. Výnimky možno povoliť len v odôvodnených prípadoch, ak tým nebudú dotknuté verejné záujmy, najmä dopravné záujmy a záujmy správy dotknutej komunikácie. Povolenie výnimky možno viazať na podmienky. Na povolenie výnimky sa nevzťahujú všeobecné predpisy so správnym konaním. Žiadosť o povolenie výnimky z ochranného pásma je zverejnená na informačnom portáli MD SR https://www.mindop.sk/ministerstvo-1/doprava-3/cvestna-doprava-a-cestna-infrastruktura/cestna-infrastruktura/ziadosti-cestny-spravny-organ. • V zmysle § 11 ods. 6 cestného zákona, ak ide o povolenie výnimky v cestnom ochrannom pásme diaľnice, cestný správny orgán povoľuje výnimku na základe záväzného stanoviska správcu pozemnej komunikácie a záväzného stanoviska Ministerstva vnútra SR vydaného v rozsahu jeho pôsobnosti podľa osobitných predpisov. <p>Ďalej informujeme, že pripravované projekty v širších dopravných vzťahoch a to Rýchlostná cesta R4 Prešov – severný obchvat II. etapa a Rýchlostná cesta R4 Lipníky – Kapušany sú zaradené v zoznamu prioritných strategických investičných projektov v zmysle záväzného Harmonogramu prípravy a výstavby projektov cestnej infraštruktúry do roku 2030 schválený uznesením vlády SR č.</p>	<p>Akceptované .</p> <p>Stanovisko bude podkladom pre spracovanie Návrhu ÚPN-O nevariantného riešenia , ktorý bude spracovaný na základe odsúhlaseného a schváleného súborného stanoviska.</p>
-----	---	-------------------------------	---	--

			567/2020 zo 16. Septembra 2020 k materiálu „Priority vo výstavbe cestnej infraštruktúry“. Harmonogram prípravy a výstavby projektov cestnej infraštruktúry bol aktualizovaný Uznesením Vlády č. 117/2022 zo dňa 23.2.2022. Závazný dokument je verejnej dostupný a zverejnený na webe Úradu Vlády https://rokovania.gov.sk/RVL/Material/26964/1 . V súčasnosti boli uvedené projekty zaradené a potvrdené ako priority v tohtoročnej aktualizácii so schváleným harmonogramom do roku 2033.	
34.	Železnice SR, Bratislava		V určenej lehote 30 dní odo dňa doručenia oznámenia dotknutý orgán nedoručil svoje stanovisko.	
35.	VVS a. s.	13.11.2023 148531/2023/O/Je/ ÚVR	<p>1. Koštatujeme, že k zadaniu ÚPN-O sme zaujali stanovisko č. 3884/2021/Je/O/ÚVR zo dňa 21.01.2021 a podklady sme poskytli v stanovisku č. 164630/2022/Je/O/ÚVR zo dňa 07.12.2022.</p> <p>2. V návrhu ÚPN-O Fintice je žiaduce upraviť text vyššie vyznačený modrou farbou.</p> <p>3. Požadujeme upraviť kóty jestvujúceho vodojemu 2x 150 m³ – kóta dna 313,50 m n. m. a kóta max. hl. je 316,80 m n. m. a s tým súvisiace rozmedzie jednotlivých tlakových pásiem. Z prevádzkového hľadiska súhlasíme s vytvorením III. tlakového pásma prostredníctvom ATS v navrhovanom vodojeme s dnom na kóte 375,00 m n. m., ak to bude pre maximálne 25 RD.</p> <p>4. Návrh priestorového usporiadania územia a jeho funkčného využitia v rámci konceptu ÚPN-O Fintice berieme na vedomie s upozornením, že pri navrhovaných rozvojových aktivitách riešených v ÚPN-O žiadame rešpektovať všetky vybudované vodohospodárske zariadenia v operatívnej správe našej spoločnosti (VV) a v zmysle zák. č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách dodržať ochranné pásma verejného vodovodu. Posúdiť rozšírenie verejného vodovodu vo vzťahu k daným tlakovým pomerom v záujmových lokalitách tak, aby bol dodržaný minimálny tlak 0,25 MPa a maximálny tlak 0,60 MPa.</p> <p>5. V návrhu ÚPN-O riešiť rozparcelovanie navrhovaných lokalít tak, aby jestvujúce VH zariadenia ako aj navrhované trasy vodovodných a kanalizačných potrubí vo všetkých navrhovaných lokalitách boli umiestnené na verejných priestranstvách (zelený pás, chodník, miestna komunikácia) a vodovod podľa možnosti v rámci rovnakého tlakového pásma zokruhovať, čím sa zabezpečí plynulá distribúcia pitnej vody. V grafickej časti konceptu – vo výkrese č. 3B.1 – variant B.1 lokalita nie je navrhovaná tak, aby verejný vodovod bolo možné zokruhovať.</p> <p>Vyššie uvedené požiadavky požadujeme zapracovať do návrhu ÚPN-O Fintice, ktorý nám bude následne predložený za účelom zaujatia stanoviska.</p>	Akceptované . Stanovisko bude podkladom pre spracovanie Návrhu ÚPN-O nevariantného riešenia , ktorý bude spracovaný na základe odsúhlaseného a schváleného súborného stanoviska.

Spracoval: Ing. Imrich