



Obec Fintice
Grófske nádvorie 210/1
082 16 Fintice

ŽIADOSŤ O ZÁVÄZNÉ STANOVISKO
k projektovej dokumentácii podľa §24 až §24b zákona č.200/2022 Z. z. o územnom plánovaní

a) v konaní (začatom od 01.04.2025)

- o stavebnom zámere podľa § 48 až 62 stavebného zákona č. 25/2025 Z. z. ^{1/}
- o stavebnom zámere spolu s projektom stavby podľa § 20 a § 48 až 62 stavebného zákona č. 25/2025 Z. z. ^{1/}
- o overení projektu stavby podľa § 65 stavebného zákona č. 25/2025 Z. z. ^{1/}
- o zmene v užívaní stavby podľa § 68 stavebného zákona č. 25/2025 Z. z. ^{1/}
- o preskúmaní spôsobilosti stavby na užívanie podľa § 84 ods. 7a) stavebného zákona č. 25/2025 Z. z. ^{1/}
- o dodatočnom povolení stavby podľa § 84 ods. 7b) stavebného zákona č. 25/2025 Z. z. ^{1/}

b) k ohláseniu (začatému od 01.04.2025) podľa §63 ods.2 stavebného zákona č.25/2025 Z. z.

- drobnej stavby podľa § 2 ods. 4 stavebného zákona č. 25/2025 Z. z. ^{1/}
- nových nadzemných a podzemných vedení elektronických komunikačných sietí podľa § 2 ods. 15 zákona č. 452/2021 Z. z. ^{1/}

Žiadateľ (identifikačné údaje žiadateľa):

Meno, priezvisko / názov: _____

Korešpondenčná adresa / sídlo: _____

Telefón, e-mail: _____

Žiadam o záväzné stanovisko k projektovej dokumentácii v zmysle zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní:

Názov stavby: _____

Miesto stavby: _____

Ulica/lokalita: _____

Parcelné číslo/a riešeného územia: _____

Katastrálne územie: _____

Stručný opis navrhovanej stavby (nenahrádza textovú časť dokumentácie):



Obec Fintice
Grófske nádvorie 210/1
082 16 Fintice

POVINNÉ PRÍLOHY (ku každej žiadosti):

1. vyhodnotenie súladu so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie
2. projektová dokumentácia k príslušnému konaniu alebo ohláseniu podľa § 9 stavebného zákona č. 25/2025 Z. z. a podľa Vyhlášky Úradu pre územné plánovanie a výstavby SR č. 60/2025 Z. z., ktorej povinnou súčasťou sú
 - a) **textová časť dokumentácie**
 - b) **výkresová časť dokumentácie**
 - c) **dva totožné zastavovacie plány (situačné výkresy), autorizované (podpísané a opečiatkované) oprávnenou osobou (generálnym projektantom alebo projektantom).**

POUČENIE :

Ak predložená žiadosť nie je úplná, obec Fintice, ako príslušný orgán územného plánovania, v lehote do 15 pracovných dní od podania žiadosti vyzve žiadateľa, aby žiadosť v primeranej lehote doplnil a upozorní ho, že inak záväzné stanovisko nevydá a vráti žiadosť žiadateľovi. Ak žiadateľ nedoplní žiadosť, alebo má orgán územného plánovania za to, že žiadosť nie je úplná ani po doplnení, podľa § 24a ods. 4 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní vráti žiadosť žiadateľovi v lehote 15 pracovných dní odo dňa márneho uplynutia lehoty na doplnenie alebo od nedostatočného doplnenia.

Pokyny k vyplneniu žiadosti o záväzné stanovisko k projektovej dokumentácii v zmysle zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní sú zverejnené na webovom sídle mesta Prešov na adrese: www.presov.sk v sekcii Mesto Prešov / Ako vybaviť / Územnoplánovacie činnosti.

UPOZORNENIE:

V zmysle § 24a ods. 4 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní môže mesto Prešov ako príslušný orgán územného plánovania vyzvať žiadateľa na doplnenie iba raz. V prípade, že sa výzva vráti z dôvodu nesprávnej korešpondenčnej adresy, nebude možné zaslať opakovanú výzvu a žiadosť bude vrátená žiadateľovi. Žiadateľ je preto povinný zabezpečiť správnosť a aktuálnosť svojej korešpondenčnej adresy. Plynutie lehoty na vydanie záväzného stanoviska sa počíta odo dňa doručenia úplnej žiadosti o vydanie záväzného stanoviska podľa § 24a ods. 5 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní.

V zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v plnom znení podpisom tejto žiadosti udeľujem svoj súhlas Mestu Prešov so spracovaním osobných údajov v rozsahu, v akom sú poskytnuté v tejto žiadosti, na účel vybavenia žiadosti, po dobu vybavenia žiadosti. Súhlas možno odvolať iba v prípade preukázaného porušenia podmienok spracúvania osobných údajov, za ktorých bol súhlas udelený.

.....
Dátum

.....
podpis žiadateľa

^{1/} hodiace sa označiť krížikom, žiadateľ môže označiť aj viaceré možnosti